

Mietaufstellung

Objekt: Euskirchenstr.10, 45143 Essen

Eigentümer: E. Kotova, A. Kotov, vertr. durch D. Khurin, DK Immobilien

| Wohneinheit | m² | Mieter Name, Vorname | KM in € | NK inkl. Hzg. in € | Gesamtmiete | Status | Besonderheiten z.B. Mietrückstand, Mietausfall, Befristung |
|--------------------|----------------------|--------------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|---------------|---|
| EG links | 31,34 | ----- | 260,00 | 109,00 | 369,00 | leer | Mieter zum 01.06.21 ausgezogen* |
| EG rechts | 24,25 | ██████████ | 250,00 | 109,00 | 359,00 | vermietet | Leerstand wegen Todesfall (06/2021) |
| 1.OG links | 31,34 | ----- | 260,00 | 109,00 | 369,00 | leer | Mieter zum 01.06.21 ausgezogen* |
| 1.OG rechts | 24,25 | ██████████ | 250,00 | 100,00 | 350,00 | vermietet | |
| 2.OG links | 31,34 | ██████████ | 260,00 | 100,00 | 360,00 | vermietet | |
| 2.OG rechts | 24,25 | ██████████ | 250,00 | 109,00 | 359,00 | vermietet | |
| 3.OG links | 31,34 | ██████████ | 260,00 | 100,00 | 360,00 | vermietet | Nachzahlung der BK ausstehend (in der Bearbeitung-Abrechnung durch Jobcenter) |
| 3.OG rechts | 24,25 | ██████████ | 250,00 | 105,00 | 355,00 | vermietet | |
| DG links | 50,38 | ██████████ | 230,00 | 125,00 | 355,00 | vermietet | Nachzahlung der BK ausstehend (in der Bearbeitung-Abrechnung durch Jobcenter) |
| | | | | | | | |
| Gesamt: | 272,70 | | 2270,00 | 966,00 | 3236,00 | | |

* der Verkäufer kann bis zum Notartermin die WE eigenständig vermietet übergeben oder stellt dem Käufer frei dies selbst zu tun